

آگهی مزایده عمومی یک مرحله ای شماره ۰۴-۱۴۰۴

موضوع مزایده	نوع کاربری	مساحت (متر مربع)	قیمت پایه (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)
زمین شماره P۲۹	تجاری - خدماتی - مسکونی	۴۹۱/۱۶	۳۶۳,۴۵۸,۴۰۰,۰۰۰	۳۶,۳۴۵,۸۴۰,۰۰۰

مبلغ و نوع تضمین شرکت در مزایده: متقاضیان شرکت در مزایده موظفند مبلغ ۳۶,۳۴۵,۸۴۰,۰۰۰ (سی و شش میلیارد و سیصد و چهل و پنج میلیون و هشتصد و چهل هزار) ریال را تحت عنوان تضمین شرکت در مزایده به یکی از طرق ذیل تهیه و در پاکت تضمین (الف) قرار دهند.

۲- رسید پرداخت به مبلغ ۳۶,۳۴۵,۸۴۰,۰۰۰ (سی و شش میلیارد و سیصد و چهل و پنج میلیون و هشتصد و چهل هزار) ریال به عنوان سپرده نقدی به حساب شماره ۶۱۰۶۸۵ با شماره شبّا ۶۱۰۶۸۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ IR به نام شرکت آب و برق و تأسیسات قشم نزد بانک کشاورزی شعبه مرکزی قشم.

مهلت دریافت اسناد مزاییده : متقاضیان می توانند از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ لغایت پایان وقت اداری روز پنجشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۰۷ جهت دریافت اسناد به نشانی: قشم، میدان گلها، بلوار ۲۲ بهمن، خیابان بوستان شمالی، سایت آب شیرین کن - دفتر امور قراردادها مراجعه نمایند.

مهلت تحویل اسناد مزایده: مهلت تحویل اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ لغایت ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ می باشد (آخرین مهلت تحویل پاکت ها، پایان ساعت اداری روز دوشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ می باشد).

محل تحویل اسناد : قشم، میدان گله‌ها، بلوار ۲۲ بهمن، خیابان بوستان شمالی، سایت آب شیرین کن - دفتر امور قرارداده‌ها - تلفن : ۰۷۶۳۵۲۴۰۸۸۱ - فکس : ۰۷۶۳۵۲۴۰۸۹۰

زمان و محل تشکیل کمیسیون و بازگشایی پاکت ها : کمیسیون معاملات در ساعت ۰۹:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ در محل کمیسیون معاملات شرکت برگزار می گردد. (حضور یک نفر نماینده از طرف هر یک از پیشنهاد دهندگان با معرفی نامه معتبر در جلسه بازگشایی پاکت ها بلامانع می باشد).

سایر توضیحات :

- (۱) به پیشنهادات فاقد امضاء، مخدوش و پیشنهاداتی که پس از انقضاء مدت مقرر در آگهی، واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- (۲) پیشنهادات قیمت از تاریخ آخرین مهلت تحویل پاکت ها (۱۴۰۴/۱۲/۱۸) به مدت ۹۰ (نود) روز معتبر می باشد. این مدت، حداکثر برای یکبار و برابر مدت اعتبار پیشنهادها قابل تمدید است. قرارداد فروش با برنده مزایده پیش از پایان مدت اعتبار پیشنهادها، منعقد می گردد و برنده مزایده می بایست، ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ برنده، نسبت به عقد قرارداد اقدام نماید. در غیر اینصورت مطابق مقررات و قوانین موضوعه، تضمین شرکت در مزایده به نفع مزایده گزار ضبط و کارسازی می گردد و با نفر دوم مزایده، قرارداد منعقد می گردد، به شرط اینکه تفاوت قیمت نفر اول و دوم بیشتر از مبلغ سپرده نفر اول نباشد. در این خصوص، هیچ یک از نفرات اول و دوم مزایده، حق هیچگونه ادعا، اعتراض و شکایتی نخواهند داشت. بعد از عقد قرارداد با برنده مزایده (نفر اول)، سپرده برنده دوم مسترد می شود. در صورتی که برنده دوم مزایده نیز در مدت مقرر پس از اعلام مزایده گزار حاضر به انعقاد قرارداد نشود، سپرده او نیز به نفع مزایده گزار ضبط و مزایده تجدید خواهد شد.
- (۳) مزایده گزار در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادات مختار است.
- (۴) هزینه های انتشار آگهی مزایده و کارشناسی مورد مزایده، بر عهده برنده مزایده می باشد.
- (۵) سایر اطلاعات و جزییات مربوطه، در اسناد مزایده مندرج است.