

شرکت آب و برق و تأسیسات قشم (سهامی خاص)

آگهی مزایده عمومی یک مرحله ای شماره 02-1404

شرکت آب و برق و تأسیسات قشم (سهامی خاص) در نظر دارد، یک قطعه زمین به نشانی: شهر قشم، میدان حافظ، بلوار هنگام با مشخصات ذیل را به اشخاص حقیقی و حقوقی و اگذار نماید.

موضوع مزایده	نوع کاربری	مساحت (متر مربع)	قیمت پایه (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)
زمین شماره P17	تجاری - خدماتی - مسکونی	383	248.950.000.000	24.895.000.000

خرید اسناد: برای خرید اسناد مبلغ 20.000.000 (بیست میلیون) ریال به شماره حساب 610685 با شماره شبا IR 3001600000000000000610685 به نام شرکت آب و برق و تأسیسات قشم نزد بانک کشاورزی شعبه مرکزی قشم واریز گردد.

مبلغ و نوع تضمین شرکت در مزایده: متقاضیان شرکت در مزایده موظفند مبلغ 24.895.000.000 (بیست و چهار میلیارد و هشتصد و نود و پنج میلیون) ریال را تحت عنوان تضمین شرکت در مزایده به یکی از طرق ذیل تهیه و در پاکت تضمین (الف) قرار دهند.

1- ضمانتنامه بانکی (مطابق فرم های مندرج در اسناد مزایده) به مبلغ 24.895.000.000 (بیست و چهار میلیارد و هشتصد و نود و پنج میلیون) ریال به مدت اعتباری حداقل 90 (نود) روز از تاریخ پایان مهلت تسلیم پیشنهادات و قابل تمدید، صادره از یا تایید شده توسط یکی از بانک های دولتی یا خصوصی کشور (دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران) به نام شرکت آب و برق و تأسیسات قشم با شماره ثبت: 685 و شناسه ملی: 10861502326 و کد اقتصادی: 411146338437.

2- رسید پرداخت به مبلغ 24.895.000.000 (بیست و چهار میلیارد و هشتصد و نود و پنج میلیون) ریال به عنوان سپرده نقدی به حساب شماره 610685 با شماره شبا IR 3001600000000000000610685 به نام شرکت آب و برق و تأسیسات قشم نزد بانک کشاورزی شعبه مرکزی قشم.

مهلت دریافت اسناد مزایده: متقاضیان می توانند از روز چهارشنبه مورخ 1404/05/22 لغایت پایان وقت اداری روز شنبه 1404/06/01 جهت دریافت اسناد به نشانی: قشم، میدان گلها، بلوار 22 بهمن، خیابان بوستان شمالی، سایت آب شیرین کن - دفتر امور قراردادهای مراجعه نمایند.

مهلت تحویل اسناد مزایده: مهلت تحویل اسناد مزایده از تاریخ 1404/06/03 لغایت 1404/06/15 می باشد (آخرین مهلت تحویل پاکت ها، پایان ساعت اداری روز شنبه 1404/06/15 می باشد).

محل تحویل اسناد: قشم، میدان گلها، بلوار 22 بهمن، خیابان بوستان شمالی، سایت آب شیرین کن - دفتر امور قراردادهای - تلفن: 07635240890-5 - فکس: 07635240890

زمان و محل تشکیل کمیسیون و بازگشایی پاکت ها: کمیسیون معاملات در ساعت 11:00 روز یکشنبه مورخ 1404/06/16 در محل کمیسیون معاملات شرکت برگزار می گردد. (حضور یک نفر نماینده از طرف هر یک از پیشنهاد دهندگان با معرفی نامه معتبر در جلسه بازگشایی پاکت ها بلامانع می باشد).

سایر توضیحات:

1) به پیشنهادات فاقد امضاء، مخدوش و پیشنهاداتی که پس از انقضای مدت مقرر در آگهی، واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

(2) پیشنهادات قیمت از تاریخ آخرین مهلت تحویل پاکت ها (1404/06/15) به مدت 90 (نود) روز معتبر می باشد. این مدت، حداکثر برای یکبار و برابر مدت اعتبار پیشنهادها قابل تمدید است. قرارداد فروش با برنده مزایده پیش از پایان مدت اعتبار پیشنهادها، منعقد می گردد و برنده مزایده می بایست، ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ برنده، نسبت به عقد قرارداد اقدام نماید. در غیر اینصورت مطابق مقررات و قوانین موضوعه، تضمین شرکت در مزایده به نفع مزایده گزار ضبط و کارسازی می گردد و با نفر دوم مزایده، قرارداد منعقد می گردد، به شرط اینکه تفاوت قیمت نفر اول و دوم بیشتر از مبلغ سپرده نفر اول نباشد. در این خصوص، هیچ یک از نفرات اول و دوم مزایده، حق هیچگونه ادعا، اعتراض و شکایتی نخواهند داشت. بعد از عقد قرارداد با برنده مزایده (نفر اول)، سپرده برنده دوم مسترد می شود. در صورتی که برنده دوم مزایده نیز در مدت مقرر پس از اعلام مزایده گزار حاضر به انعقاد قرارداد نشود، سپرده او نیز به نفع مزایده گزار ضبط و مزایده تجدید خواهد شد.

(3) مزایده گزار در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادات مختار است.

(4) هزینه های انتشار آگهی مزایده و کارشناسی مورد مزایده، بر عهده برنده مزایده می باشد.

(5) سایر اطلاعات و جزییات مربوطه، در اسناد مزایده مندرج است.