

شرکت آب و برق و تأسیسات قشم

آگهی مزایده عمومی یک مرحله ای شماره ۰۱-۱۴۰۳ (نوبت اول)

شرکت آب و برق و تأسیسات قشم (سهامی خاص) در نظر دارد یک واحد تجاری به مساحت ۵۷۲/۶۸ مترمربع به نشانی : شهر قشم، میدان گلها، مقابل مجتمع تجاری مرجان را از طریق مزایده عمومی با اجاره بهاء ماهیانه با مبلغ پایه ۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (دو میلیارد و پانصد میلیون) ریال و مجموعاً برای یک سال ۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (سی میلیارد) ریال را در قالب عقد اجاره برای مدت یک سال واگذار نماید.

خرید اسناد: برای خرید اسناد مبلغ ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ (بیست میلیون) ریال به شماره حساب ۶۱۰۶۸۵ با شماره شبا ۶۱۰۶۸۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ IR به نام شرکت آب و برق و تأسیسات قشم نزد بانک کشاورزی شعبه مرکزی قشم واریز گردد.

مبلغ و نوع تضمین شرکت در مزایده: متقاضیان شرکت در مزایده موظفند مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (سه میلیارد) ریال را تحت عنوان تضمین شرکت در مزایده به یکی از طرق ذیل تهیه و در پاکت تضمین (الف) قرار دهند.

۱- ضمانتنامه بانکی (مطابق فرم های مندرج در اسناد مزایده) به مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (سه میلیارد) ریال به مدت اعتباری حداقل ۹۰ (نود) روز از تاریخ پایان مهلت تسلیم پیشنهادات و قابل تمدید، صادره از یا تایید شده توسط یکی از بانکهای دولتی یا خصوصی کشور (دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران) به نام شرکت آب و برق و تأسیسات قشم با شماره ثبت: ۶۸۵ و شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۵۰۲۳۲۶ و کد اقتصادی: ۴۱۱۱۴۶۳۳۸۴۳۷.

۲- رسید پرداخت به مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (سه میلیارد) ریال به عنوان سپرده نقدی به حساب شماره ۶۱۰۶۸۵ با شماره شبا ۶۱۰۶۸۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ IR به نام شرکت آب و برق و تأسیسات قشم نزد بانک کشاورزی شعبه مرکزی قشم.

مهلت دریافت اسناد مزایده: متقاضیان می توانند از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۷ لغایت پایان وقت اداری روز سه شنبه ۱۴۰۳/۱۱/۱۶ جهت دریافت اسناد به نشانی: قشم، میدان گلها، بلوار ۲۲ بهمن، خیابان بوستان شمالی، سایت آب شیرین کن - دفتر امور قراردادهای مراجعه نمایند.

مهلت تحویل اسناد مزایده: مهلت تحویل اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ لغایت ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ می باشد (آخرین مهلت تحویل پاکت ها، پایان ساعت اداری روز شنبه ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ می باشد).

محل تحویل اسناد: قشم، میدان گلها، بلوار ۲۲ بهمن، خیابان بوستان شمالی، سایت آب شیرین کن - دفتر امور قراردادهای - تلفن: ۰۷۶۳۵۲۴۰۸۸۱ - فکس: ۰۷۶۳۵۲۴۰۸۹۰

زمان و محل تشکیل کمیسیون و بازگشایی پاکت ها: کمیسیون معاملات در ساعت ۱۱:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ در محل کمیسیون معاملات شرکت برگزار می گردد. (حضور یک نفر نماینده از طرف هر یک از پیشنهاد دهندگان با معرفی نامه معتبر در جلسه بازگشایی پاکت ها بلامانع می باشد).

سایر توضیحات :

- (۱) به پیشنهادات فاقد امضاء، مخدوش و پیشنهاداتی که پس از انقضای مدت مقرر در آگهی، واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- (۲) پیشنهادات قیمت از تاریخ آخرین مهلت تحویل پاکت ها (۱۴۰۳/۱۱/۲۷) به مدت ۹۰ (نود) روز معتبر می باشد. این مدت، حداکثر برای یکبار و برابر مدت اعتبار پیشنهادهای قابل تمدید است. قرارداد اجاره با برنده مزایده پیش از پایان مدت اعتبار پیشنهادهای منعقد می گردد و برنده مزایده می بایست، ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ برنده، نسبت به عقد قرارداد اقدام نماید. در غیر اینصورت مطابق مقررات و قوانین موضوعه، تضمین شرکت در مزایده به نفع مزایده گزار ضبط و کارسازی می گردد و با نفر دوم مزایده، قرارداد منعقد می گردد، به شرط اینکه تفاوت قیمت نفر اول و دوم بیشتر از مبلغ سپرده نفر اول نباشد. در این خصوص، هیچ یک از نفرات اول و دوم مزایده، حق هیچگونه ادعا، اعتراض و شکایتی نخواهند داشت. بعد از عقد قرارداد با برنده مزایده (نفر اول)، سپرده برنده دوم مسترد می شود. در صورتی که برنده دوم مزایده نیز در مدت مقرر پس از اعلام مزایده گزار حاضر به انعقاد قرارداد نشود، سپرده او نیز به نفع مزایده گزار ضبط و مزایده تجدید خواهد شد.
- (۳) تماماجاره بهاء یک سال، همزمان با انعقاد قرارداد اجاره از برنده مزایده دریافت می گردد.
- (۴) مزایده گزار در رد یا قبول یک یا تمام پیشنهادات مختار است.
- (۵) هزینه های انتشار آگهی مزایده و کارشناسی مورد مزایده، بر عهده برنده مزایده می باشد.
- (۶) متقاضیان می توانند پس از ارائه درخواست کتبی، جهت هماهنگی برای بازدید با شماره ۰۹۱۲۱۰۴۲۲۰۰ تماس حاصل نموده و از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۲:۰۰ روز شنبه و یکشنبه مورخ ۱۳ و ۱۴ بهمن ماه ۱۴۰۳ از موضوع مزایده بازدید نمایند.
- (۷) سایر اطلاعات و جزییات مربوطه، در اسناد مزایده مندرج است.