



بنیاد شفاف

کمیسیون معاملات

آگهی فراخوان عمومی قطعات قابل واگذاری با کاربری اقامتی - تفریحی - گردشگری به شرط ساخت - دی ماه ۱۴۰۳
 سازمان منطقه آزاد تجاري - صنعتي قشم در نظر دارد **فروش ۷۷ قطعه زمين با کاربری اقامتی - تفریحی - گردشگری واقع در جزيره قشم** -
سایت های گردشگری محدوده برکه خلف تا ریگو را از طریق فراخوان عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واحد شرایط واگذار نماید.
قیمت پایه هر قطعه طبق لیست (ذیل)

D پنهانه					
ردیف	شماره قطعه	متراز تقریبی هر قطعه- متر مربع	بهای هر متر مربع- ریال	بهای کل / ریال	مبلغ تضمین هر قطعه به ریال
۱	D1	۱۵۱۸۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۶۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۶۰۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
	D2		۸۰,۰۰۰,۰۰۰		
۲	D3	۶۸۶۱	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۸۰,۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۸۰۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	D4	۷۱۷۵	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۲۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	D5	۶۴۶۲	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۵۲,۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۵۲۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	D6	۵۸۳۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۸,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۸۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	D7	۱۰۶۸۳	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۴۷,۸۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۴۷۸,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	D13	۱۱۴۱۳	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۹۸,۹۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۹۸۹,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	D12	۱۳۶۱۳	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۵۲,۹۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۵۲۹,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	D11	۸۴۷۱	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۹۲,۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۹۲۹,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	D10	۷۳۷۹	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۱۶,۰۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۱۶۵,۰۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	D9	۶۸۲۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۷۷,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۷۷۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	D8	۱۴۲۹۹	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	D14	۱۹۱۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۳۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۳۳۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	D 15	۷۲۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰۰,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	D 16	۷۲۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰۰,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	D17	۷۲۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰۰,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	D 18	۷۱۵۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰۰,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	D 19	۷۱۵۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰۰,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	D 20	۷۲۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰۰,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

፳,፻፻,፻፻,፻፻	፩,፻፻,፻፻,፻፻	፻,፻፻,፻፻	፻፻፻	D 21	፲
፭,፻፻,፻፻,፻፻	፪,፻፻,፻፻,፻፻	፻,፻፻,፻፻	፪፻፻፻	D 22	፲
፭,፻፻,፻፻,፻፻	፬,፻፻,፻፻,፻፻	፻,፻፻,፻፻	፭፻፻	D 23	፲
፳,፻፻,፻፻,፻፻	፩,፻፻,፻፻,፻፻	፻,፻፻,፻፻	፻፻፻	D 24	፲
፩,፻፻,፻፻,፻፻	፩,፻፻,፻፻,፻፻	፻,፻፻,፻፻	፭፻	D 25	፲
፩,፻፻,፻፻,፻፻	፩,፻፻,፻፻,፻፻	፻,፻፻,፻፻	፭፻	D 26	፲
፩,፻፻,፻፻,፻፻	፩,፻፻,፻፻,፻፻	፻,፻፻,፻፻	፻፻፻	D 27	፲
፩,፻፻,፻፻,፻፻	፩,፻፻,፻፻,፻፻	፻,፻፻,፻፻	፻፻፻	D 28	፲
፩,፻፻,፻፻,፻፻	፩,፻፻,፻፻,፻፻	፻,፻፻,፻፻	፻፻፻	D 29	፲
፭,፻፻,፻፻,፻፻	፬,፻፻,፻፻,፻፻	፻,፻፻,፻፻	፭፻፻	D 30	፲

E die

Δ,·Φ·,····,····	Δ·Φ,····,····,····	Υ·,····,···· Λ·,····,····	ΥΥ··	E 1	··
Δ,·Φ·,····,····	Δ·Φ,····,····,····	Υ·,····,···· Λ·,····,····	ΥΥ··	E 2	··
Δ,·Φ·,····,····	Δ·Φ,····,····,····	Υ·,····,···· Λ·,····,····	ΥΥ··	E 3	··
Φ,ΔΞ¹,Λ··,····	ΦΔΞ¹,Λ··,····,····	Υ·,····,···· Λ·,····,····	ΣΔΥΦ	E 4	··
Δ,ΞΛΦ,Υ··,····	ΔΞΛΦ,Υ··,····,····	Υ·,····,···· Λ·,····,····	ΛΙΖ¹	E 5	··
Φ,ΔΞ²,Λ··,····	ΦΔΞ²,Λ··,····,····	Υ·,····,···· Λ·,····,····	ΙΔΞΞ	E 6	··
Υ,ΛΨΛ,Λ··,····	ΥΛΨΛ,Λ··,····,····	Υ·,····,···· Λ·,····,····	ΙΙΖΛΦ	E 7	··
Υ,ΖΨΦ,Υ··,····	ΥΖΨΦ,Υ··,····,····	Υ·,····,···· Λ·,····,····	Ι·ΦΖ¹	E 8	··
Λ,ΞΔΞ,Φ··,····	ΛΞΔΞ,Φ··,····,····	Υ·,····,···· Λ·,····,····	ΙΖΞΞ	E 9	··
Υ,ΖΖΥ,Λ··,····	ΥΖΖΥ,Λ··,····,····	Υ·,····,···· Λ·,····,····	ΙΙΙ·³	E 10	··
Φ,ΔΞ³,····,····	ΦΔΞ³,····,····,····	Υ·,····,···· Λ·,····,····	ΣΔΛ·	E 11	··
Σ,·ΛΥ,Ξ··,····	Σ·ΛΥ,Ξ··,····,····	Υ·,····,···· Λ·,····,····	ΛΣΛΦ	E 12	··

Y,Δ21,Λ·,···	ΔΥΤ,ΙΛ·,···,···	Υ·,···,··· Λ·,···,···	ΛΙΥΦ	E 13	ξ³
Δ,·Φ·,···,···	Δ·Φ,···,···,···	Υ·,···,··· Λ·,···,···	ΥΥ··	E 14	ξ⁴
Δ,·Φ·,···,···	Δ·Φ,···,···,···	Υ·,···,··· Λ·,···,···	ΥΥ··	E 15	ξ⁵
Δ,·Φ·,···,···	Δ·Φ,···,···,···	Υ·,···,··· Λ·,···,···	ΥΥ··	E 16	ξ⁶
Δ,·Φ·,···,···	Δ·Φ,···,···,···	Υ·,···,··· Λ·,···,···	ΥΥ··	E 17	ξ⁷
Υ,ΦΥΥ,Υ·,···	ΥΦΥ,ΥΥ·,···,···	Υ·,···,··· Λ·,···,···	Ι·ΣΙΙ	E 18	ξ⁸
Δ,·Φ·,···,···	Δ·Φ,···,···,···	Υ·,···,··· Λ·,···,···	ΥΥ··	E 19	ξ⁹
Δ,·Φ·,···,···	Δ·Φ,···,···,···	Υ·,···,··· Λ·,···,···	ΥΥ··	E 20	ξ¹
Δ,·Φ·,···,···	Δ·Φ,···,···,···	Υ·,···,··· Λ·,···,···	ΥΥ··	E 21	ξ¹
Υ,ΔΞ·,···,···	ΥΔΞ,···,···,···	Υ·,···,··· Λ·,···,···	Ι·Λ···	E 22	ξ²
Δ,ΛΞΔ,Φ·,···	ΔΛΞ,ΔΦ·,···,···	Υ·,···,··· Λ·,···,···	ΛΞΞΥ	E 23	ξ³
Δ,·Φ·,···,···	Δ·Φ,···,···,···	Υ·,···,··· Λ·,···,···	ΥΥ··	E 24	ξ⁴
Δ,·Φ·,···,···	Δ·Φ,···,···,···	Υ·,···,··· Λ·,···,···	ΥΥ··	E 25	ξ⁵
Δ,·Φ·,···,···	Δ·Φ,···,···,···	Υ·,···,··· Λ·,···,···	ΥΥ··	E 26	ξ⁶
Υ,ΔΞ·,···,···	ΥΔΞ,···,···,···	Υ·,···,··· Λ·,···,···	Ι·Λ···	E 27	ξ⁷
ΙΞ,ΙΔΞ,Δ·,···	ΙΞΙΔ,ΙΔ·,···,···	Υ·,···,··· Λ·,···,···	ΙΞ·ΙΔ	E 28	ξ⁸
ΙΞ,ΙΔΞ,Δ·,···	Ι,ΞΙΔ,ΙΔ·,···,···	Υ·,···,··· Λ·,···,···	ΙΞΙΔΙΔ	E 29	ξ⁹
Δ,ΦΞΔ,Φ·,···	ΔΦΞ,ΔΦ·,···,···	Υ·,···,··· Λ·,···,···	ΥΛΦΛ	E 30	ξ¹
Δ,·Φ·,···,···	Δ·Φ,···,···,···	Υ·,···,··· Λ·,···,···	ΥΥ··	E 31	ξ¹
Δ,·Φ·,···,···	Δ·Φ,···,···,···	Υ·,···,··· Λ·,···,···	ΥΥ··	E 32	ξ²
ΙΞ,ΙΔΞ,Δ·,···	ΙΞΙΔ,ΙΔ·,···,···	Υ·,···,··· Λ·,···,···	ΙΞΙΔΙΑ	E 33	ξ³
ΔΞ,ΔΞΔ,Δ·,···	ΔΞΔ,ΔΞΔ·,···,···	Υ·,···,··· Λ·,···,···	ΥΛΞΞ	E 34	ξ⁴
Δ,·Φ·,···,···	Δ·Φ,···,···,···	Υ·,···,··· Λ·,···,···	ΥΥ··	E 35	ξ⁵

፳,፻፻,፻፻,፻፻	፳,፻፻,፻፻,፻፻	፻,፻,፻,፻	፻፻	E 36	፭፶
፳,፻፻,፻፻,፻፻	፳,፻፻,፻፻,፻፻	፻,፻,፻,፻	፻፻	E 37	፭፷
፭,፻፻,፻፻,፻፻	፭,፻፻,፻፻,፻፻	፻,፻,፻,፻	፭፻፻፻	E 38	፭፸
፭,፻፻,፻፻,፻፻	፭,፻፻,፻፻,፻፻	፻,፻,፻,፻	፭፻፻	E 39	፭፹
፳,፻፻,፻፻,፻፻	፳,፻፻,፻፻,፻፻	፻,፻,፻,፻	፻፻	E 40	፭፺
፳,፻፻,፻፻,፻፻	፳,፻፻,፻፻,፻፻	፻,፻,፻,፻	፻፻	E 41	፭፻
፳,፻፻,፻፻,፻፻	፳,፻፻,፻፻,፻፻	፻,፻,፻,፻	፻፻	E 42	፭፻
፳,፻፻,፻፻,፻፻	፳,፻፻,፻፻,፻፻	፻,፻,፻,፻	፻፻	E 43	፭፻
፳,፻፻,፻፻,፻፻	፳,፻፻,፻፻,፻፻	፻,፻,፻,፻	፻፻	E 44	፭፻
፭,፻፻,፻፻,፻፻	፭,፻፻,፻፻,፻፻	፻,፻,፻,፻	፭፻	E 45	፭፻
፭,፻፻,፻፻,፻፻	፭,፻፻,፻፻,፻፻	፻,፻,፻,፻	፭፻	E 46	፭፻
፭,፻፻,፻፻,፻፻	፭,፻፻,፻፻,፻፻	፻,፻,፻,፻	፭፻	E 47	፭፻

و اصناف سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی قشم الزامی می باشد

ضابطه پهنه D به صورت ۲ طبقه و ۴۰٪ سطح اشغال و ضابطه پهنه E قطعات E1 تا E8 و قطعات E46 و E47 به صورت ۱ تا ۲ طبقه و سطح اشغال ۴۰٪ مابقی قطعات دارای قابلیت طرح و نهاده مم، باشد.

مهلت تحويل پیشنهاد: متقاضیان می توانند درخواست خود را از تاریخ درج اولین نوبت آگهی تاریخ ۱۵/۰۳/۱۴۰۳ لغایت ۱۷/۱۱/۱۴۰۳ در پاکت دریسته مهر و موم شده تحويل دبیر خانه کمیسیون معاملات واقع در جزیره قشم - اسکله بندر بهمن - مدیریت امور حقوقی و قراردادها نمایند.

سایر توضیحات: به پیشنهاداتی، که پس از انقضای مدت مقرر در آگهی، واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.

دفتر خانه کمسیو، معاملات

